



CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII
nr. 28/19.03.2021

Preambul

În temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare și a HG nr. 395/2016 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între:

1. Părți contractante

Institutul Național al Patrimoniului (I.N.P.), cu sediul în București, Str. Ienăchiță Văcărescu nr. 16, sector 4, telefon 021.336.60.73, fax 021.336.99.04, cod fiscal 10444949, cont virament nr. RO98 TREZ 23G6 7500 0200 109X, deschis la Trezoreria Sectorului 4 București, reprezentat prin Manager Conf. Dr. Arh. Ștefan BĂLICI și Director Adjunct Gabriela TULAI, în calitate de **Achizitor**,

și

S.C. SQUARE MEDIA SRL, cu sediul în București, sector 2, Intrarea Erou Ion Călin nr. 3, CUI RO 13035957, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului sub numărul J40/4799/2000, cont nr. , deschis la Trezorerie sector 2, reprezentată prin administrator , în calitate de **Prestator**,

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) Contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) Achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) Prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) Servicii - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) Produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) Forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) Zi - zi calendaristică;
- h) An - 365 de zile.

3. Interpretare

- 3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.



4. Obiectul contractului

- 4.1. Contractul are ca obiect prestarea serviciilor de publicare carte „Arhitectura de veci în România. Cimitire, mausolee, edificii funerare (1830-1939)” co-finanțat de Ordinul Arhitecților din România prin Timbrul de Arhitectură 2020, contract nr. 621/22.04.2020.

5. Valoarea contractului. Modalități de plată

- 5.1. Valoarea maximă a prezentului contract este de **27.300,00 lei, fără TVA**, respectiv **28.665,00 TVA inclus**. Se aplică cota redusă de TVA de 5%-ISBN.
- 5.2. Plata contractului se va face în termen de maxim 30 de zile de la acceptarea facturii și după semnarea fără obiecțiuni a procesului-verbal ce constituie recepția serviciilor prestate de către reprezentantul Achizitorului.
- 5.3. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine și persistă, Achizitorul poate suspenda, total sau parțial, plățile datorate Prestatorului în baza contractului, prin intermediul unei notificări scrise adresate Prestatorului:
- i) Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile sau își îndeplinește obligațiile în mod necorespunzător în executarea contractului;
 - ii) Orice altă împrejurare pentru care Prestatorul răspunde în baza contractului și care interferează cu finalizarea cu succes a activităților desfășurate de către Achizitor.

6. Durata contractului. Aplicabilitate

- 6.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile prevăzute în prezentul contract în perioada 19.03.2021-30.03.2021, contractul menținându-și efectele până la îndeplinirea obligațiilor contractuale reciproce asumate de către părți.
- 6.2. Contractul de servicii intră în vigoare la data de 19.03.2021.

7. Obligațiile Prestatorului

- 7.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate. Prestatorul trebuie să se comporte în virtutea conștiinței sale profesionale și să-și pună în aplicare toate cunoștințele de specialitate pentru a respecta interesele achizitorului.
- 7.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele de calitate solicitate de Achizitor, respectând calendarul de prestare a serviciilor agreed.
- 7.3. Prestatorul se obligă să despăgubească Achizitorul:
- i) împotriva oricăror reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate,
 - ii) să plătească daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea solicitărilor impuse de către achizitor.
- 7.4. (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 7.5. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor prestate. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

8. Obligațiile Achizitorului

- 8.1. Achizitorul se obligă să plătească valoarea serviciilor achiziționate în termen de maxim 30 zile de la semnarea fără obiecțiuni a procesului verbal de predare-primire ce constituie recepția



serviciilor, plata fiind condiționată de primirea și acceptarea la plată a facturii fiscale. Factura se va transmite către Achizitor în vederea efectuării plății și va conține în mod obligatoriu cel puțin următoarele elemente: date de identificare ale Prestatorului, cont de Trezorerie, numărul și data facturii, descrierea serviciilor, numărul și data contractului în baza căruia au fost prestate serviciile, termen de plată, datele delegatului care a transmis factura.

8.2. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

8.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

9. Documentele contractului

9.1 Documentele contractului sunt următoarele:

1. Detaliu cumpărare directă generat de SEAP nr. DA 27608123.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din valoarea serviciilor neexecutate culpabil, respectiv de 0,1%/zi de întârziere.

10.2. În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termenul de la pct. 8.1, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din plata neefectuată, respectiv de 0,1%/zi de întârziere.

10.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese.

10.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, după acordarea unui preaviz de 10 zile, fără nici o compensație. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11. Recepție și verificări

11.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor.

11.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul poate notifica în scris Prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

11.3. Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor. Dacă se constată faptul că serviciile nu au fost prestate la standardele și/sau performanțele de calitate solicitate de achizitor din vina prestatorului, acesta din urmă se obligă să remedieze, pe cheltuiala proprie, în cel mai scurt timp de la aducerea la cunoștință a evenimentului.

12. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

12.1. (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în termenul stabilit conform prezentului contract.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

12.2. Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

13. Ajustarea prețului contractului

13.1. Prețul convenit pentru serviciile care fac obiectul prezentului contract nu va putea fi majorat pe toată durata acestuia.

14. Forța majoră



- 14.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
- 14.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
- 14.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
- 14.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
- 14.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
- 14.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 1 lună, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract imediat sau într-un termen rezonabil, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

15. Caracterul confidențial al contractului

- 15.1. O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:
 - a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
 - b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale. Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.
- 15.2. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:
 - a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă;
 - b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire;
 - c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

16. Soluționarea litigiilor

- 16.1. Achizitorul și Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
- 16.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

17. Încetarea contractului

- 17.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații:
 - i) cu acordul părților;
 - ii) ca urmare a denunțării unilaterale de către oricare dintre părți, în condițiile transmiterii unei notificări cu cel puțin 10 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și facă producă efectele.
- 17.2. Neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor ce revin uneia dintre părți și neremedierea acestei situații în termen de 5 zile lucrătoare de la primirea unei notificări în acest sens, îndreptățesc cealaltă parte să rezilieze prezentul contract.
- 17.3. Încetarea Contractului în orice mod nu va afecta în nici un fel obligațiile asumate și executate parțial înainte de data încetării acestuia.

18. Clauze finale



- 18.1. Prezentul contract poate fi modificat numai cu acordul ambelor părți, consemnat în scris, prin act adițional.
- 18.2. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.
- 18.3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, poștă, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.
- 19. Legea aplicabilă contractului**
- 19.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, conține 5 (cinci) pagini și s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă, ambele considerându-se originale.

Achizitor,
**Institutul Național
al Patrimoniului**

MANAGER,
Dr. Arh. Ștefan BĂLICI



Prestator,
S.C. SQUARE MEDIA SRL

Administrator,